

Hans Chr. Mikkelsen

L A N D I N S P E K T Ø R

Jr. nr. 2017-124

SERVITUTREDEGØRELSE

vedr.

matr. nr. 200 Østevold Kvarter,
København

Nørre Farimagsgade 43-49

i forbindelse med proj. bygningsforandring
og opdeling af ejendommen i 50 ejerlejligheder.

Efter gennemgang af tingbogens udvisende for ejerlejlighederne nre. 1 og 2, som ejendommen er opdelt i, erklæres hermed følgende om de påhvilende servitutter, således som servitutforholdene forventes at ville blive efter gennemført byggeri:

Forblivende servitutter efter nyopdeling:

Dok. lyst 07/10 1878 om fælles brandmur
Dok. lyst 17/11 1927 om monierglas i baggavl
Dok. lyst 02/11 1939 om bl.a. et kælderrum betegnet trykkerilokale ikke må benyttes til beværtningslokale
Dok. lyst 16/09 1970 om transformieranlæg
Dok. lyst 23/01 1995 om fjernvarmeanlæg
Dok. lyst 19/03 2004 om varmeisolering, fjernelse af bagvandt mod matr. nr. 282 og matr. nr. 295
Dok. lyst 26/04 2006 om tillæg til dok. om elforsyning/transformieranlæg

Servitutter som skal aflyses og som ikke er myndighedsbestemt:

Dok. lyst 19/05 1972 om lejekontrakt med A/S Sagførernes auktioner
Dok. lyst 13/01 1975 om vedtægter for ejerforening
Dok. lyst 03/05 1991 om lejekontrakt med DAH-Ejendomme A/S

Servitutter som må anses for uaktuelle efter ombygning og er myndighedsbestemt, og som skal slettes/aflyses med Københavns Kommune som påtaleberettiget:

Dok. lyst 11/02 1901
Dok. lyst 23/01 1905
Dok. lyst 12/12 1910
Dok. lyst 13/02 1911
Dok. lyst 18/07 1927 ang. bebyggelse og benyttelse. Aktudskrift er dog ikke fundet
Dok. lyst 23/01 1929
Dok. lyst 06/04 1935
Dok. lyst 18/05 1936
Dok. lyst 06/05 1944
Dok. lyst 08/12 1944
Dok. lyst 13/07 1972

Hellerup, den 11. juli 2018


Hans Chr. Mikkelsen
Landinspektør

SE-NR. 15935251,
GIRO: BG BANK 520 89 12

FRIMODTSVEJ 8, 2900 HELLERUP

MOBIL 40 30 15 02, E-MAIL: HC.MIK@PLF.DK
TELEFON 39 61 14 25, FAX 39 61 15 02